

Vu pour être annexé
à l'arrêté du 11/07/2022
Le Maire, M. Bruno CHAVENET

6
Plan de zonage au 1/10 000ème
avant modification



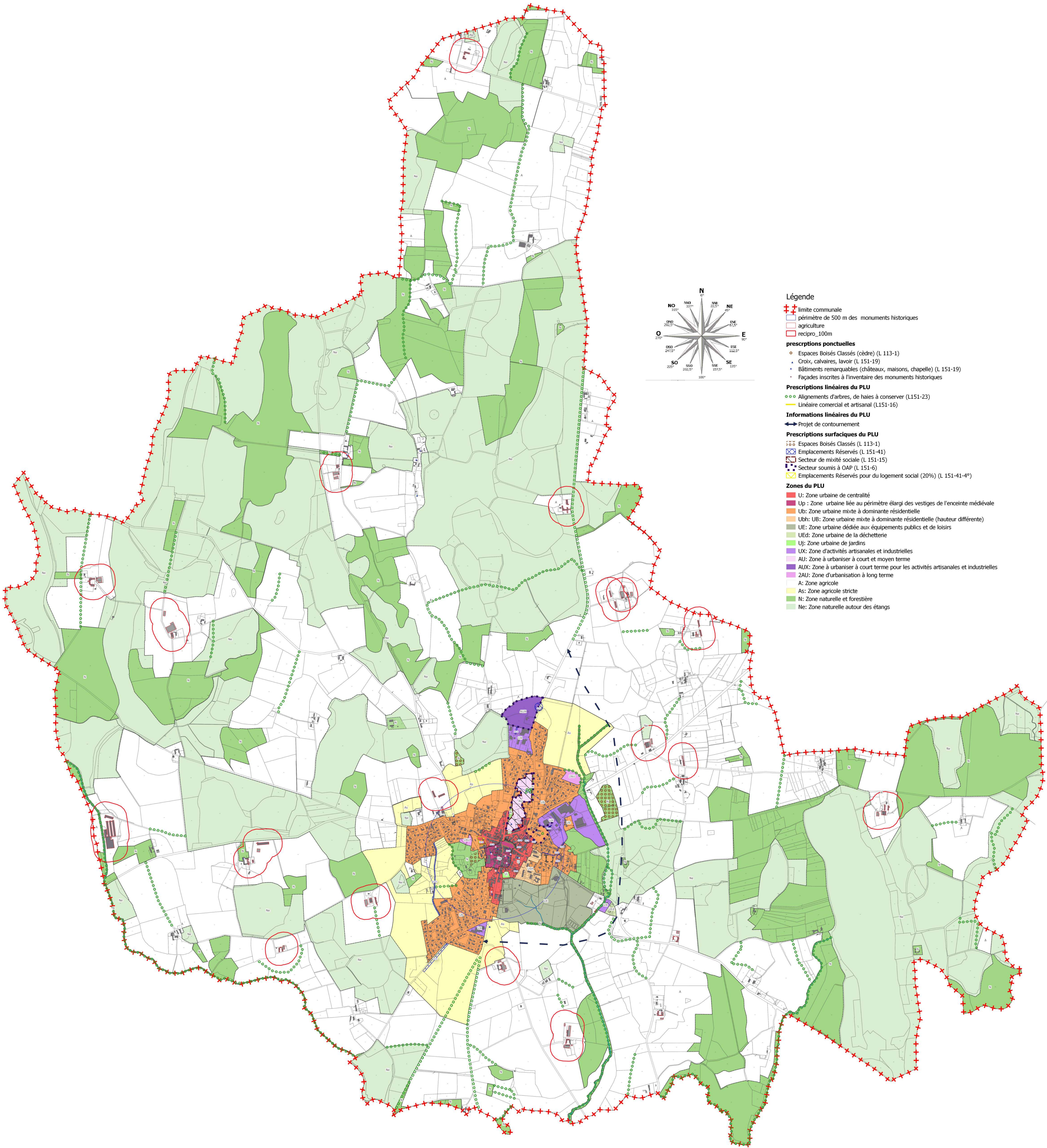
CHALAMONT
Modification n°2

Liste des emplacements réservés

N°	Désignation	Bénéficiaire	Surface (en m²)
ER 01	Élargissement de la voirie (Route de Joyeux)	Commune	3871
ER 02	Élargissement de la voirie (4 m) avec cheminement piéton (Terrayon)	Commune	2392
ER 03	Aménagement cheminement doux (Rue Godel)	Commune	44
ER 04	Aménagement du parking (Chavetier)	Commune	2335
ER 05	Élargissement chemin du petit étang	Commune	929
ER 06	Élargissement chemin du petit étang	Commune	211
ER 07	Cheminement doux	Commune	225
ER 08	Espaces verts, aire de jeux et jardins	Commune	505
ER 09	Création espace public	Commune	18
ER 10	Aménagement de la voirie (Rue des Bottes)	Commune	199
ER 11	Création d'une voirie et cheminement doux (Zone d'activités du Creusât)	Commune	456
ER 12	Création d'un giratoire (R22)	Commune	2781
ER 13	Création d'un parking	Commune	557
ER 14	Extension du PASI	Communauté de communes	1331
ER 15	Création cheminement doux	Commune	52
ER 16	Création de logements sociaux (ZUS) et stationnements	Commune	2967

Liste du patrimoine

N°	Désignation	Localisation
1	Château	Bonuel
2	Château	Bonuel
3	Château	La Roue
4	Croix en pierre	Bonuel
5	Château	Vaxil
6	Croix	Le Manu
7	Lavoir	Chalamont
8	Croix	Terres de la Tour
9	Pigeonnier	Chalamont
10	Ancienne école	Chalamont
11	Eglise	Chalamont
12	Maison	Chalamont
13	Mur gouterau	Chalamont
14	Mur (vestige enceinte médiévale)	Chalamont
15	Mur (vestige enceinte médiévale)	Chalamont
16	Courtière	Chalamont



Légende

- limite communale
- périmètre de 500 m des monuments historiques
- agriculture
- recipro_100m
- prescriptions ponctuelles**
 - o Espaces Boisés Classés (cédre) (L 113-1)
 - o Croix, calvaires, lavoir (L 151-19)
 - o Bâtiments remarquables (châteaux, maisons, chapelle) (L 151-19)
 - o Façades inscrites à l'inventaire des monuments historiques
- Prescriptions linéaires du PLU**
 - o Alignements d'arbres, de haies à conserver (L151-23)
 - o Linéaire commercial et artisanal (L151-16)
- Informations linéaires du PLU**
 - o Projet de contournement
- Prescriptions surfaciques du PLU**
 - o Espaces Boisés Classés (L 113-1)
 - o Emplacements Réservés (L 151-41)
 - o Secteur de mixité sociale (L 151-15)
 - o Secteur soumis à OAP (L 151-6)
 - o Emplacements Réservés pour du logement social (20%) (L 151-41-4°)
- Zones du PLU**
 - U: Zone urbaine de centralité
 - Up: Zone urbaine liée au périmètre élargi des vestiges de l'enceinte médiévale
 - Ub: Zone urbaine mixte à dominante résidentielle
 - Ubh: UB: Zone urbaine mixte à dominante résidentielle (hauteur différente)
 - UE: Zone urbaine dédiée aux équipements publics et de loisirs
 - UEd: Zone urbaine de la déchetterie
 - Uj: Zone urbaine de jardins
 - UX: Zone d'activités artisanales et industrielles
 - AU: Zone à urbaniser à court et moyen terme
 - AUX: Zone à urbaniser à court terme pour les activités artisanales et industrielles
 - ZAU: Zone d'urbanisation à long terme
 - A: Zone agricole
 - As: Zone agricole stricte
 - N: Zone naturelle et forestière
 - Ne: Zone naturelle autour des étangs